



## Driftschef søges til Fællesadministrationen af 2009

*Vi søger en driftschef til vores tekniske afdeling, der vil være med til at udvikle og styrke administrationens i forbindelse med vedligeholdelse af boligafdelingerne og servicering af beboerdemokratiet, samt ledelse af decentralt ansatte.*

Med reference til den tekniske chef skal du lede, udvikle og motivere vores dygtige ejendomsmestre og ejendomsfunktionærer. Du vil blive en del af et team på fire driftschefer. Udover den væsentlige ledelsesopgave vil du blive ansvarlig for drift og vedligeholdelse af en række af boligorganisationernes bygninger og boliger. Herunder også deltagelse i større renoveringsarbejder og helhedsplaner i boligafdelingerne.

Du vil indgå i tæt dialog og samspil med beboere og beboerdemokratiet, og det er derfor vigtigt, at du er god til at kommunikere og kan formidle et budskab.

Du får mulighed for at præge og tilrettelægge dine egne opgaver, og vil løbende kunne udvikle dine kompetencer både fagligt og personligt. Dine primære arbejdsopgaver vil være:

- Ledelse af boligorganisationernes ansatte, herunder planlægning og prioritering af driftsopgaver.
- Samarbejde med beboerdemokratiet om den daglige drift og gennemføre de beslutninger, som beboerdemokratiet træffer.
- Stå for driftsadministration og udarbejdelse af vedligeholdelsesplaner for boligafdelingerne. Herunder ansvar for budgetopfølgning. Gennemføre forbedringsarbejder og medvirke til at forestå helhedsplaner.

Hos os får du et alsidigt og udfordrende job, der på en gang kræver at du er imødekommende, proaktiv, selvstændig og god til at samarbejde. Bl.a. med administrationens øvrige medarbejdere om løsning af de konkrete opgaver.

### Vi søger en profil, der:

- Har ledererfaring og indgående kendskab til at arbejde i en politisk ledet organisation.
- Har en solid personlighed, fremtræder venlig men bestemt, imødekommende men myndig.
- Er god til at kommunikere, både skriftligt og mundtligt og har lyst til at samarbejde med beboere og beboervalgte afdelingsbestyrelser.
- Gerne har en byggeteknisk baggrund eller anden relevant erfaring.
- Der deltager i aftenmøder, har kørekort til personbil og kan stille bil til rådighed.
- Endelig er det en fordel, hvis du har kendskab til branchen og har erfaring med UNIK bolig 4

### Vi tilbyder:

- En hverdag med fart over feltet og med mulighed for at gøre en forskel i en organisation, der er i rivende udvikling.
- En fuldtidsstilling på 37 timer om ugen, med fleksibel arbejdstid. Der må påregnes en del aftenmøder i forbindelse med beboermøder samt beboerinddragelse i byggeprojekter.
- Løn og ansættelsesvilkår bliver fastlagt efter kvalifikationer.

**Vil du høre mere** er du velkomne til at kontakte Teknisk Chef Kasper Nørballer på telefon 20 56 02 15.

**Søg stillingen** ved at sende en mail til [sa@fa2009.dk](mailto:sa@fa2009.dk) og skriv "driftschef" i emnefeltet, eller send den pr. post til Fællesadministrationen af 2009, Stationsparken 24, 2. th. 2600 Glostrup mrk. "driftschef". Vi ser frem til at modtage ansøgning vedlagt CV. Tiltrædelse snarest muligt. Ansøgningerne vil blive vurderet løbende, indtil at den rette kandidat er fundet.



Fællesadministrationen af 2009 består af Postfunktionærernes Andels-Boligforening, Boligselskabet Hjem, Brøndbyernes Andelsboligforening, Glostrup Andelsboligforening, HVIDOVREBO og Øresundskollegiet. FA09 er en almen boligorganisation, som i dag administrerer ca. 8.500 lejemål. Vor virksomhed fremstår som en faglig og serviceminded samarbejdspartner og rådgiver for vore kunder. Vores forventninger til fremtiden er øget aktivitet og en konkurrencemæssig udvikling inden for branchen.