



Analyse af beboerdemokrati

Beboerdemokrati

-12 måneders eftersyn

Baldersbo ønsker at styrke beboerdemokratiet, både det formelle og det uformelle og gøre deltagelse attraktivt. Med fokus på fællesskab, integration, omsorg og gensidige forventninger.

Afdelingsbestyrelserne er det væsentlige omdrejningspunkt. Det handler selvfølgelig om nutiden, men også den fremtid alle er med til at påvirke. Beboerdemokratiet er nødvendigt og det er vigtigt løbende at have det til eftersyn på forskellige områder.

Dette lille værktøj, et spørgeskema, giver dig en fornemmelse af, hvor gode I er til arbejdet med udviklingen af beboerdemokratiet i din boligafdeling.

Der stilles spørgsmål på 5 områder:

- A. Beboerselskabet Baldersbo og fremtiden**
- B. Afdelingsbestyrelsens virke**
- C. Boligafdelingens omdømme**
- D. Beboeraktiviteter**
- E. Udfordringen for dig**

Der er 25 udsagn om arbejdet med beboerdemokrati i din afdeling.

Overvej hvert udsagn ud fra din egen opfattelse og marker i hvilken udstrækning det passer på din boligafdeling.

Hvert udsagn vurderes på en skala

1. Ingen udstrækning
2. Ringe udstrækning
3. Nogen udstrækning
4. Stor udstrækning
5. Meget stor udstrækning

Tallet skrives ind i feltet til venstre for det pågældende udsagn. Undgå så vidt muligt at anvende middelværdien 3 for mange gange.

Analyse af beboerdemokrati

A. Beboerselskabet Baldersbo og fremtiden

- 1. Er nye holdninger til udvikling af Baldersbo kendte
- 2. Bliver beboerdemokratiet taget alvorligt
- 3. Oplever afdelingsbestyrelsen at have indflydelse
- 4. Inspireres der til udvikling af beboerdemokratiet
- 5. Støttes beboerrepræsentanterne i deres arbejde
- Sammentælling

B. Afdelingsbestyrelsens virke

- 6. Afdelingsbestyrelsen arbejder godt og skaber resultater
- 7. Årsmøderne er relevante og inspirerende, årsregnskab, driftsbudgetter og udvikling
- 8. Der arbejdes på at gøre deltagelse i beboerdemokratiet attraktivt
- 9. Det er let at komme i kontakt med beboerrepræsentanter
- 10. Der bliver informeret om alt relevant til beboerne
- Sammentælling

C. Boligafdelingens omdømme

- 11. Ønsker beboerne involvering og deltagelse i beboerdemokratiet.
- 12. Opfattes boligafdelingen som et godt sted at bo og leve
- 13. Afspejler afdelingsbestyrelsen beboersammensætningen
- 14. Er der en bred og åben dialog om afdelingens udvikling
- 15. Står potentielle lejere i kø for at få lejlighed her
- Sammentælling

D. Beboeraktiviteter

- 16. Der er stor tilslutning til beboermøder
- 17. Foreningslivet og klubber fungerer godt
- 18. Afspejler beboerbladet aktivitetsniveauet i afdelingen
- 19. Grønne områder anvendes aktivt
- 20. Afdelingens "husorden" bliver efterlevet
- Sammentælling

E. Udfordringen for dig

- 21. Du har lyst til at deltage i din boligafdelings udvikling
- 22. Du oplever, at din involvering og deltagelse bliver værdsat af de øvrige beboere
- 23. Du bringer dagligdagens problemstillinger til debat
- 24. Du fremlægger forslag til forbedringer af fællesskabet
- 25. Du ønsker at styrke beboerdemokratiet i din afdeling
- Sammentælling

Resultatet af dit "12 måneders eftersyn"

Værktøjet kan sammenlignes så den som et lyssignal viser rød, gul eller grøn ud for hvert tema. Med budskabet rød • Handling nødvendigt, gul • Søg inspiration, grøn • Bliv bare ved. Tæl sammen på forrige side og overfør dine resultater til de respektive felter i figuren herunder.

Her har du din opfattelse af beboerdemokratiet i din boligafdeling. Baldersbo ønsker at styrke beboerdemokratiet og involvere beboerne i denne udvikling. Du har besvaret spørgsmål på 5 områder og søjlerne viser på en enkel måde, hvor der med fordel kan sættes ind.



Her er en kort forklaring på, hvordan resultatet kan læses:

Bliv bare ved! ●

Du oplever på dette område et seriøst arbejde med beboerdemokratiet i din boligafdeling. Beboerdemokratiet bliver taget alvorligt og fornyelse på området finder løbende sted til gavn for dig, øvrige beboere og for Baldersbo som helhed.

Søg inspiration! ●

Du oplever på dette område at arbejdet med beboerdemokratiet kan gøres bedre. Der er grundlag for at komme med ideer til "hvad kan vi gøre?". Lad dig inspirere ved at gå på opdagelse i andre boligafdelinger og se hvad de har gjort.

Handling nødvendig! ●

Du oplever på dette område at arbejdet med beboerdemokratiet er mangelfuldt og næppe tages alvorligt. Det er nødvendigt at fokusere på området og få gang i dialogen mellem beboere, afdelingsrepræsentanterne og Baldersbo. Argumentere for vigtigheden af arbejdet og værdien af et velfungerende beboerdemokrati.

Noter her dine overvejelser og ideer til arbejdet med beboerdemokrati i din boligafdeling.
