

Helhedsplaner

- Renoveringsprojekter
- Helhedsplaner
- Bygherrerådgivning
- Beboerdemokratiske processer

Produktblad



Beskrivelse af problemområde

Mange boligorganisationer står over for store renoveringsopgaver, eller opgaver med at fremtidssikre ældre afdelinger, som ikke længere lever op til dagens krav til velfungerende boliger.

- Hvorledes angribes sagen bedst?
- Skal der afholdes EU-udbud for alle rådgivningsydelseerne?

- Kan vi starte projektet med vore sædvanlige samarbejdspartnere, og hvor langt kan vi gå, inden der skal afholdes et udbud?
- Hvornår og på hvilket grundlag skal vi kontakte kommunen og Landsbyggefonden, og hvornår og hvorledes inddrager vi bedst beboerne?

Beskrivelse af rådgivningen

Konsulenterne i BLs udviklingsafdeling har været med i en række projekter, og de har derfor erfaring med gennemførelse af hele forløbet fra starten på en tilstandsregistrering til aflevering af en færdig helhedsplan til kommunen og Landsbyggefonden. Fra gennemførelse af udbud for rådgivningsydelser til afleveringsforretning for entreprenørerne.

Ud fra den aktuelle situation og vores erfaring rådgiver vi boligorganisationen om sagsforløb, organisering af arbejdet, myndighedsbehandlingen, indkøb af rådgivningsydelser fra projekterende teknikere og andre rådgivere, den beboerdemokratiske proces, valg af udbudsprocedure og entreprisstruktur og gennemførelse af eventuelt EU-udbud.

Vilkår for rådgivning

Der faktureres efter tilbud eller efter medgået tid efter BL's faste timepriser. Du kan finde oplysninger om de faste timepriser på www.bl.dk under menu-punktet Rådgivning.

Kontakt

Udviklingschef Bjarne Zetterström
Telefon: 33762030 eller 21413021, e-mail: bz@bl.dk

Udviklingskonsulent Gunnar S. Jensen
Telefon: 87331050 eller 21413030, e-mail: gsj@bl.dk

Udviklingskonsulent Lars Fløche
Telefon: 33762060 eller 26846917, email: laf@bl.dk