

**Slagelse Boligselskab
søger
inspektører til teknisk afdeling**

Boligselskabet søger to bygningskyndige inspektører, der selvstændigt kan varetage de byggetekniske og medfølgende administrative opgaver i boligselskabet.

Du skal sikre et optimalt samspil mellem lejerne, afdelingsbestyrelserne og administrationen, og skal sammen med afdelingernes ejendomsfunktionærer stå for den daglige forvaltning og drift af afdelingerne. Vi lægger vægt på team work, det at kunne se helheden og kunne tænke fremadrettet.

Arbejdet omfatter bl.a.:

- Ansvar og ledelse af ejendomsfunktionærer
- Tilsyn og ansvar for bygninger og deres vedligeholdelse samt udarbejdelse af tilstandsrapporter
- Afdelingsmøder, markvandring m.v. (kan forekomme uden for normal arbejdstid)
- Helhedsplaner, renoveringsopgaver samt diverse byggesager
- Være medvirkende til indarbejdelse af nye arbejdsprocedurer og opfølgning på disse
- Langtidsplanlægning af drift og vedligeholdelse af bygninger og installationer samt den økonomiske opfølgning af disse
- Deltage i budgetplanlægning, budgetopfølgning og ikke mindst budgetformidling
- Kontakt til myndigheder, forsyningsselskaber og håndværkere
- Samarbejde med afdelingsbestyrelser og underlagt personale

Vi forventer, at:

- Du har en relevant uddannelsesmæssig baggrund og praktisk erfaring – gerne med kendskab til den almene boligsektor
- Du er handlekraftig, og kan arbejde med og overskue flere opgaver på samme tid
- Du befinder dig godt i rollen som leder, og arbejder godt sammen med andre
- Du kan arbejde systematisk og motiverende, samt organisere og planlægge dine og andres arbejdsopgaver
- Du kan anvende EDB på brugerniveau og er lærenem (vi bruger officepakken samt EGBolig)
- Du er udadvendt, fleksibel og parat til at yde en ekstra indsats, når opgaven kræver det
- Du har kørekort

Du tilbydes:

Et selvstændigt og udfordrende job med gode muligheder for faglig og personlig udvikling i et uformelt arbejdsmiljø med gode kolleger.

Henvendelse:

Stillingerne ønskes besat hurtigst muligt. Løn og ansættelsesvilkår er ifølge overenskomst. Spørgsmål vedrørende stillingen kan rettes til regnskabschef Mette B. Petersen eller driftsassistent Niels Jensen, tlf.nr. 58 53 44 41.

Skriftlig ansøgning fremsendes senest den 12. marts 2010 til:

Slagelse Boligselskab
Att.: Mette B. Petersen
Fruegade 3
4200 Slagelse