

VICEVÆRT / VARMEMESTER TIL GLOSTRUP ANDELSBOLIGFORENING

Glostrup Andelsboligforening, søger til snarlig tiltrædelse en *erfaren* vicevært/varmemester med *kendskab* til og interesse for arbejdet i en almen boligorganisation.

Glostrup Andelsboligforening er en boligafdeling med 534 lejemaal. Glostrup Andelsboligforening er beliggende på Dalvangsvej, Hvissingevej og Søndervangsvej, og består af boligblokke beliggende i et område præget af store grønne arealer. Glostrup Andelsboligforening har i alt 12 ansatte.

Arbejdsopgaver

- Daglig kontakt til beboer, håndværker m.m., holde styr på aftaler
- Daglig leder for 12 medarbejder, personaleledelse og faglig bistand
- Planlægning af arbejdsopgaver og bemanning
- Syne boliger ved ind og ud flytninger
- Håndtering af forsikringssager
- Vedligeholdelsen af ejendommene såvel ud – som indvendigt
- Vedligeholdelse, i henhold til drifts og vedligeholdelsesplaner
- Medvirke til udarbejdelsen af drifts og vedligeholdelsesbudgetter
- ELO rapporter
- Varmecentraler
- Rekvirering af håndværker og kontering af regninger
- Kontakt til bestyrelser, ejendomsfunktionærer m.m.
- Deltage i byggemøder

Kvalifikationer

- Håndværksmæssiguddannet, gerne VVS
- Rutineret bruger af MS-Office, gerne kendskab til Unik Bolig 4
- Erfaring fra den almene boligorganisation
- Gode lederegenskaber
- Økonomisk ansvarlig
- Overblik, ordenssans og analytiske evner
- Gode samarbejdsevner og godt humør
- Kørekort til bil, max 30 minutters transport til afdelingen

Vi tilbyder

- Et spændende og varieret job med personlige og faglige udfordringer
- Ansættelse i en moderne og dynamisk virksomhed, som lægger vægt på høj faglighed, service og engagement
- Muligheder for kurser, efteruddannelse og personlig udvikling

Løn og ansættelsesforhold er i henhold til Mønsteroverenskomst mellem ESL og BL
Der vil forekomme arbejde udenfor normal arbejdstid, primært i forbindelse med snerydning

Du kan se mere om afdelingerne på www.gab-bolig.dk

Du kan få yderligere oplysninger om stillingen ved henvendelse til driftschef Mette Jensen mj@fa2009.dk hvortil du også kan sende din ansøgning.

eller pr. post til:

Fællesadministrationen af 2009

Siestavej 7, 3.

2600 Glostrup

Ansøgning med relevante oplysninger sendes, så det er os i hænde senest onsdag den 24. marts 2010.

Fællesadministrationen af 2009 består af Postfunktionærernes Andels-Boligforening, Boligselskabet Hjem, Brøndbyernes Andelsboligforening, Glostrup Andelsboligforening og HVIDOVREBO

Vi er en almen boligorganisation, som i dag administrerer ca. 7.700 lejemål. Vor virksomhed fremstår som en faglig og serviceminded samarbejdspartner og rådgiver for vore kunder. Vores forventninger til fremtiden er øget aktivitet og en konkurrencemæssig udvikling inden for branchen.