



## **Domea søger ejendomsfunktionær til Skagen Ældreboligselskab - med flair for beboerservice, ejendomsdrift og administration**

Da vores nuværende funktionær går på pension, søger vi en ejendomsfunktionær til boligselskabets afdeling beliggende i Ålbæk, der består af 47 boliger. Derudover vil der forekomme afløsning i boligselskabets afdeling i Skagen.

Ejendomsfunktionæren skal sikre et højt kvalitets- og serviceniveau over for vores beboere.

### **Jobbet**

Med reference til ejendomsmesteren får du ansvar for:

- Den daglige drift og vedligeholdelse, herunder tilsynsfunktioner
- Ejendommens forsyninger (varme, vand, el m.v.)
- Rekvirering af håndværkere samt tilsyn med arbejdets gang
- Budget, kritisk gennemgang af fakturaer og daglig økonomistyring
- Fremvisning af boliger, beboer ekspedition og beboerservice
- Syn af boliger og udfærdigelse af synsrapporter
- Beredskab f.eks. ved snerydning – også uden for arbejdstid
- Forefaldende kontorarbejde, arbejdsplaner samt tids- og ferieplaner
- Deltagelse i afdelingsmøder samt regnskabs- og budgetmøder.

### **Din baggrund**

Du har en håndværksmæssig baggrund, eller et godt indblik i bygningsdrift og gerne flere års erfaring med lignende opgaver. En ejendomsservice-assistentuddannelse er en fordel, men ikke et krav.

Vi lægger vægt på, at du har kendskab til IT på brugerniveau, er serviceorienteret og en robust person, som kan arbejde selvstændigt. Du skal have kørekort og være indstillet på kørsel i egen bil afregnet efter statens takster.

Det vil være en fordel, at du har bopæl i lokalområdet.

### **Domea tilbyder**

Domea tilbyder gode udviklingsmuligheder og arbejder målrettet med udvikling af alle medarbejderes kompetencer. Vi tror på, at spændende opgaver, selvstændighed og fleksibilitet i jobbet giver tilfredse medarbejdere og gode resultater.

Løn og pension i henhold til gældende overenskomst mellem Boligselskabernes Landsforening og Ejendoms- og Servicefunktionærernes Landsammenslutning. Du tilbydes desuden en privat-hospitalsforsikring og er også omfattet af Domeas aftale med Falck Healthcare.

### **Kontakt og ansøgning**

Vil du høre mere om stillingen, er du velkommen til at kontakte regionschef Bjørn Chalmer på tlf. 76 64 67 50.

Ansøgningsfristen er **torsdag den 23. september 2010**, og samtaler afholdes fredag den 1. oktober 2010 i Ålbæk. Tiltrædelse den 1. november 2010.

Vi ser frem til at modtage din ansøgning vedlagt CV. Du kan søge jobbet [her](#). Uddybende job- og kompetenceprofil findes på [www.domea.dk](http://www.domea.dk) /Om Domea/ Job i Domea. Skriv venligst hvor du har set stillingsopslaget.

Domea administrerer ca. 32.000 boliger med ca. 60.000 beboere over hele landet. Vores vision er at skabe rum for mennesker. Vi arbejder derfor på at sikre gode og tidssvarende boliger og miljøer, der skaber ideelle rum for mennesker. Vi henvender os til hele den danske befolkning med

kvalitetsboliger, til en konkurrencedygtig husleje. Domea er lokalt forankret med 12 boligcentre, der kender de lokale forhold, lytter og forstår beboere og bestyrelser i de uafhængige boligforeninger.

Domea er din lokale ekspert i bygge- og boligadministration. Sammen med den uafhængige lokale boligforening skaber vi rum for mennesker, så du kan bo trygt og godt i dit eget hjem. Dit lokale boligcenter indgår i et netværk af 12 boligcentre bakket op af et landscenter.

*Vores værdier - Vi er nærværende, vi gør os umage og vi skaber fornyelse.*



**Domea**

dit hjem i Syd- og Sønderjylland