

RKE søger driftsleder

RKE søger en driftsleder til selskabets afdelinger Schweizervænget og Karlsvænge i Rødovre. Afdelingerne består af henholdsvis etagebyggeri og rækkehuse, i alt 190 boliglejemål, 6 erhvervslejemål og 69 garager på et samlet areal omkring 15.000 kvm. Bebyggelsen er opført i starten af 1950'erne og er beliggende centralt i Rødovre.

Kort om stillingen

Som driftsleder får du det daglige ansvar for drift og vedligeholdelse af afdelingerne, beboerservice, administrative opgaver i forbindelse med ind- og udflytning, rekvirering og tilsyn med håndværkere samt budget- og regnskabskontrol. Herudover vil du deltage i udarbejdelsen af planer for vedligeholdelse, renholdelse samt pasning af tekniske anlæg, samt lede og fordele opgaverne mellem dig og din kollega. Blandt de praktiske opgaver vil der også være affaldshåndtering / skaktning, snerydning og glatførebekæmpelse samt forefaldende opgaver efter driftschefens anvisninger. Der vil ligeledes være mange varierende administrative opgaver på ejendomskontoret, i forbindelse med driften.

Du forventes at deltage i afdelingsbestyrelsesmøderne, og bistå bestyrelserne ved afholdelse af de årlige afdelingsmøder. Aftenmøder må påregnes. Stillingen kræver kørekort.

Der vil være mange udfordringer, også i opstartsfasen. Det er nødvendigt, at du selv kan tage initiativ, således at vi kan få driften af Schweizervænget og Karlsvænge til at fungere optimalt.

Dine kvalifikationer

- Gode lederegenskaber, udpræget serviceadfærd og gode samarbejdsevner
- En venlig og imødekommende optræden overfor beboere, medarbejdere, håndværkere og afdelingsbestyrelse
- Erfaring med brug af IT
- Indsigt i budget- og regnskabsopfølgning
- Håndværksmæssig viden
- Erfaring med drift af boliger

Vi tilbyder

- Et alsidigt og udfordrende job
- Grundig indføring i de mangeartede arbejdsopgaver
- Løn efter overenskomst
- Pensionsordning
- Gode udviklings- og efteruddannelsesmuligheder

Tiltrædelse

Stillingen ønskes besat snarest muligt og senest pr. 1. november 2010.

Ansøgning

Søg stillingen online på www.kab-bolig.dk under ledige stillinger. Vi skal have din ansøgning senest den 10. september 2010.

Har du spørgsmål til stillingen, er du velkommen til at kontakte driftschef Claes Toft Nielsen på tlf. 33 63 11 51.