

Standard Bestyrelses- evaluering

Udarbejdet af Boligselskabernes Landsforening
og sermo analyse

2010



Evaluering af organisationsbestyrelser

Indledning

Denne evaluering af arbejdet i organisationsbestyrelsen har fokus på:

- Bestyrelsesmateriale
- Mødeafvikling og samarbejdet i bestyrelsen
- Strategisk arbejde
- Bestyrelsens sammensætning og størrelse
- Samarbejdet mellem bestyrelsen og den administrative ledelse/direktion
- Samarbejdet internt i bestyrelsen
- Samarbejdet med eksterne samarbejdsparter
- Udvikling af bestyrelsesarbejdet

Guide til besvarelsen

I spørgeskemaet stilles du overfor et positivt udsagn, hvor du skal dels udtrykke graden af *enighed* med udsagnet og dels angive graden af *vigtighed*. Det er *ikke* et udtryk for, at der i valget af spørgemodell, ligger et forsøg på at fremkalde positive svar.

Hvis du fx ikke mener, at udsagnet i første spørgsmål "Materialet til bestyrelsesmøderne har den ønskede kvalitet" er dækkende, så kan du svare "Meget uenig", og samtidig kan der i vigtighed angives "Meget vigtig".

Hermed er det klart angivet, at materialet til bestyrelsesmøderne ikke er i orden, men at det er meget vigtigt, at der foreligger materiale af "den ønskede kvalitet". Dermed er der signaleret behov for en klar forbedring.

Anonymitet

Undersøgelsen gennemføres i samarbejde med Sermo Analyse, som er et analyse- og rådgivningsbureau og som alene forestår behandlingen af de besvarelser der kommer. Din besvarelse vil derfor være anonym. Kun de samlede resultater vil være tilgængelige for bestyrelsen.

Hvis du har spørgsmål i forbindelse med besvarelsen, er du meget velkommen til at kontakte:

- Arne Sørensen hos Sermo analyse på telefon 87 65 61 62 eller
- Gitte Hodde hos BL på telefon 87 33 10 63.

Med venlig hilsen
Arne Sørensen, Sermo

<i>Bestyrelsesmateriale</i>	Enighed						Vigtighed					
	Meget enig	Enig	Hverken eller	Uenig	Meget Uenig	Ved ikke	Meget vigtigt	Vigtigt	Hverken eller	Ikke vigtigt	Uvæsentligt	Ved ikke
1. Materialet til bestyrelsesmøderne har en passende kvalitet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Materialet til bestyrelsesmøderne har et passende omfang	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<i>Mødeafvikling og internt samarbejde</i>	Enighed						Vigtighed					
	Meget enig	Enig	Hverken eller	Uenig	Meget Uenig	Ved ikke	Meget vigtigt	Vigtigt	Hverken eller	Ikke vigtigt	Uvæsentligt	Ved ikke
3. Antallet af bestyrelsesmøder er tilfredsstillende	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Ledelsen af bestyrelsesmøderne er konstruktiv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Bestyrelsesmøderne har den rette længde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Bestyrelsesmøderne er præget af åben og fri dialog, hvor alle kan komme til orde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Bestyrelsesmedlemmerne er generelt godt forberedte til møderne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Bestyrelsesmedlemmerne deltager konstruktivt på møderne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Mødeafvikling og internt samarbejde	Enighed						Vigtighed					
	Meget enig	Enig	Hverken eller	Uenig	Meget Uenig	Ved ikke	Meget vigtigt	Vigtigt	Hverken eller	Ikke vigtigt	Uvæsentligt	Ved ikke
9. Bestyrelsen har passende indsigt i afdelingernes og boligorganisationens virke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Bestyrelsen har tilpas social kontakt med hinanden udover bestyrelsesmøderne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Strategiske forhold og udvikling	Enighed						Vigtighed					
	Meget enig	Enig	Hverken eller	Uenig	Meget Uenig	Ved ikke	Meget vigtigt	Vigtigt	Hverken eller	Ikke vigtigt	Uvæsentligt	Ved ikke
11. Bestyrelsen tager løbende stilling til boligorganisationens strategiske forhold	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. Bestyrelsen arbejder aktivt for udvikling af organisationen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. Bestyrelsen er god til at træffe konkrete beslutninger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14. Bestyrelsen formår at følge op på konkrete beslutninger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15. Bestyrelsen har et tilpas fokus på boligorganisationens fremtid	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16. Bestyrelsen har en tilfredsstillende dialog med afdelingsbestyrelserne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17. Bestyrelsen har en tilfredsstillende dialog med repræsentantskabet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Organisations- bestyrelsens sammen- sætning og størrelse	Enighed						Vigtighed					
	Meget enig	Enig	Hverken eller	Uenig	Meget Uenig	Ved ikke	Meget vigtigt	Vigtigt	Hverken eller	Ikke vigtigt	Uvæsent- ligt	Ved ikke
18. Bestyrelsen har den rigtige størrelse	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19. Bestyrelsen har de rette kompetencer indenfor: <u>Kapitalforvaltning</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20. Bestyrelsen har de rette kompetencer indenfor: <u>Boligpolitik</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21. Bestyrelsen har de rette kompetencer indenfor: <u>IT</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
22. Bestyrelsen har de rette kompetencer indenfor: <u>Byggeri</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
23. Bestyrelsen har de rette kompetencer indenfor: <u>Ledelse</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
24. Bestyrelsen har den rette sammensætning hvad angår: <u>Alder</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
25. Bestyrelsen har den rette sammensætning hvad angår: <u>Køn</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
26. Rekrutteringen af nye bestyrelsesmedlemmer foregår på den rigtige måde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

27. Skriv venligst dine forslag til, hvordan kan man styrke rekrutteringen fremover

Samarbejdet mellem bestyrelsen og administrationen	Enighed						Vigtighed					
	Meget enig	Enig	Hverken eller	Uenig	Meget Uenig	Ved ikke	Meget vigtigt	Vigtigt	Hverken eller	Ikke vigtigt	Uvæsentligt	Ved ikke
28. Bestyrelsen og den administrative ledelse har et konstruktivt samarbejde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
29. Jeg er godt orienteret af den administrative leder <u>under</u> bestyrelsesmøderne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
30. Jeg føler mig godt opdateret med informationer fra den administrative leder <u>mellem møderne</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Samarbejdet internt i bestyrelsen

31. Jeg bidrager helst selv til bestyrelsesarbejdet ved...

32. Mit engagement og min deltagelse kunne styrkes hvis

33. Min største interesse i bestyrelsen er, at arbejde med

Samarbejds- partnere	Enighed						Vigtighed					
	Meget enig	Enig	Hverken eller	Uenig	Meget Uenig	Ved ikke	Meget vigtigt	Vigtigt	Hverken eller	Ikke vigtigt	Uvæsentligt	Ved ikke
34. Boligorganisationen har <u>generelt</u> et tilfredsstillende samarbejde med kommunen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
35. Boligorganisationen har et tilfredsstillende samarbejde med kommunen på det <u>byggetekniske område</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
36. Boligorganisationen har et tilfredsstillende samarbejde med kommunen vedrørende <u>anvisningsregler og anvisningsaftaler</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
37. Boligorganisationen har et tilfredsstillende samarbejde med kommunen <u>vedrørende tilsynet</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
38. Boligorganisationen har et tilfredsstillende samarbejde med kommunen vedrørende <u>boligsociale udfordringer i belastede områder?</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
39. Boligorganisationen har et tilfredsstillende samarbejde med kommunen vedrørende <u>forsyning</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
40. Styringsdialogen medvirker til en styrket udvikling af boligorganisationen og dens afdelinger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Samarbejds- partnere	Enighed					Vigtighed						
	Meget enig	Enig	Hverken eller	Uenig	Meget Uenig	Ved ikke	Meget vigtigt	Vigtigt	Hverken eller	Ikke vigtigt	Uvæsentligt	Ved ikke
41. Boligorganisationen har en tilfredsstillende behandling af sager ved <u>beboerklagenævnet</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
42. Boligorganisationen har et tilfredsstillende samarbejde med medierne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
43. Boligorganisationen har et tilfredsstillende samarbejde med leverandører	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>