

Servicemedarbejder til Boligselskabet AKB, Albertslund

Til afdelingen Hedemarken, søger vi en servicemedarbejder med ejendomsservicetekniker-uddannelse. Afdelingen er fra 1968-69 og består af 891 lejemål. I afdelingen er vi i alt ca. 13 medarbejdere.

Ansvars- og arbejdsområder:

- Vedligeholdelse af installationer i lejemål
- Deltagelse i vagtordning og snerydning
- Tilsyn med afdelingens bygninger
- Ren- og vedligeholdelse af afdelingen
- Bygningsmæssige vedligeholdelsesopgaver
- Indkøb og lagerstyring
- Drift af fællesanlæg og tekniske anlæg
- Tilstandsvurdering
- Indhentning af tilbud på arbejdsopgaver iht. aftalt beløbsgrænse
- Rekvirering af og tilsyn med håndværkere
- Udarbejdelse af rekvisitioner og regnskab for brug af rådighedsbeløb iht. lokal aftale
- Forestå faktura- og budgetkontrol
- Diverse administration

Arbejdstid:

Arbejdstiden er 160,33 timer pr. måned. Den daglige arbejdstid lægges normalt på hverdage i tidsrummet fra kl. 06.00 og indtil kl. 20.00, men vil dog kunne variere i henhold til overenskomsten for ejendomsfunktionærer. Arbejde på søn- og helligdage må påregnes.

Din profil:

- Vi forventer at du har en ejendomsservicetekniker-uddannelse, gerne kombineret med en metalfaglig baggrund
- Du er systematisk, metodisk og selvstændig
- Du har gode samarbejdsevner og kan holde hovedet koldt i pressede situationer
- Du har gennemslagskraft
- Du har lyst til at sætte sig ind i arbejdet med at forsyne boligerne med vand og varme
- Du har kendskab til IT
- Du har kørekort eller traktorcertifikat
- Du har lyst til at arbejde i et job med udviklingsmuligheder i en stor boligafdeling med mange nationaliteter.

Vi tilbyder:

Et alsidigt og udadvendt arbejde med gode arbejdsforhold, efter- og videreuddannelse og friske bramfrie kollegaer. Afdelingen skal i gang med en omlægning til CTS-styring af 16 anlæg.

Løn i henhold til overenskomst og lokalaftale. Der ydes telefontilskud og arbejdsbeklædning efter endt prøvetid.

Tiltrædelse:

1. oktober 2010 eller efter aftale.

Interesseret:

Søg stillingen online på www.kab-bolig.dk under "ledige stillinger". Ansøgningsfristen er torsdag den 16. september 2010.

Yderligere oplysninger om stillingen kan fås ved henvendelse til ejendomsleder Søren Holm på 23 61 14 95.