

## Beboerkonsulent i Vollsmose

Boligforeningerne Højstrup, Fyns almennyttige Boligselskab og OAB gennemfører sammen med Odense Kommune Helhedsplanen i Vollsmose.

Fællesdrift søger en beboerkonsulent til at indgå i et team af beboerkonsulenter og projektmedarbejdere, som forestår arbejdet med at gennemføre helhedsplanens intention om, at Vollsmose bliver et endnu bedre sted at bo. Helhedsplanen har vi kaldt "Vollsmose noget for sig - og dig".

Ud over gennemførelse af helhedsplanen, skal beboerkonsulenten indgå i indsatser i de tilhørende boligafdelinger.

Det er en fuldtidsstilling med varierende arbejdstid, aftenarbejde.

Stillingen er tidsbegrænset til udgangen af juni 2012.

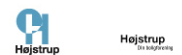
Det bliver beboerkonsulentens opgave at:

- Bistå ved gennemførelsen en Naboskabsundersøgelse i samarbejde med Odense Kommune og beboerdemokratiet
- Kortlægning af beboersammensætning og beboer ønsker (beskrivelse af beboere og deres ønsker og behov) og tovholder på den samme proces i samarbejde med de øvrige Beboerkonsulenter
- Netværksregistrering og opdatering
- Tage ansvar for nogle af Helhedsplanens projekter - i fordeling med de øvrige Beboerkonsulenter
- Opstilling af mål for indsatsen
- Skabe integration og forståelse mellem beboerne og sikre et højt informationsniveau
- Styrke områdets sociale liv og sammenhængskraft ved kortlægning af aktiviteter
- Igangsætte eller medvirke til særlig indsats over for konstaterede udfordringer, for eksempel kriminalitet, misbrug eller lignende
- Indsatserne koordineres og der samarbejdes med lokale aktører, herunder ejendomsfunktionærer og Odense Kommune
- Fungere som bindeled og opsøgende i forhold til myndigheder, institutioner, virksomheder og foreninger i og uden for området.
- Bidrage til at skabe bedre naboskab og deltage i konfliktløsning opstået beboerne imellem i Vollsmoseområdet

Fællesdrift er koordinerende kontor for Helhedsplanen og understøtter udviklingen af beboernes ejerskab og engagement gennem et tæt samspil om drift, vedligehold og boligsocial indsats.

Fællesdrift er en del af Helhedsplanen 2008-2012 for Vollsmose. Helhedsplanen består af 11 projekter, der som fælles vision har at medvirke til at gøre Vollsmose til et endnu bedre sted at bo og leve.

Helhedsplanen er finansieret af Landsbyggefonden, Boligforeningen Højstrup, Fyns almennyttige Boligselskab, Odense Andels-Boligforening og Odense Kommune.



- Projektet systematisk evalueres og projektets resultater dokumenteres.

Det er vigtigt, at beboerkonsulenten er aktiv og synlig i boligområderne og selv er opsøgende i boligområdet over for foreninger og andre grupperinger.

Vi forventer, at beboerkonsulenten:

- Har en relevant uddannelses - og arbejdsmæssig baggrund og erfaring i projektarbejde.
- Har erfaring med integrationsarbejde og kulturelle og sociale forskelligheder.
- Er åben, opmærksom og udadvendt.
- Kan arbejde både selvstændigt og i team, målrettet og struktureret.
- Har overblik og magter at have mange bolde i luften
- Er god til at arbejde selvstændigt, struktureret og færdiggøre initiativer.
- Har en konstruktiv tilgang til konflikter
- God til at formidle både i skrift og tale
- Er udstyret med almindelig sund fornuft, humor og har begge ben på jorden

Vi tilbyder:

Et udfordrende og afvekslende job med gode muligheder for, at være med til at sætte præg på udviklingen i Vollsmoseområdet.

Høj grad af "frihed under ansvar". Der må forventes skiftende arbejdstider - herunder aften og weekend-møder.

Løn efter kvalifikationer.

Ansættelse snarest mulig.

Ansøgningsfrist er den 17/09 2010 kl. 10.00. Interview forventes gennemført d. 27. - 29. september 2010.

Spørgsmål kan stilles til Beboerkonsulent Lene K. Jacobsen (61 22 35 81) Beboerkonsulent Randi B. Rønning (61 22 35 82) eller Teamchef Karsten Fogde (61 22 35 33)

Ansøgning med relevante bilag skal sendes til [teamchef@vollsmose.dk](mailto:teamchef@vollsmose.dk)