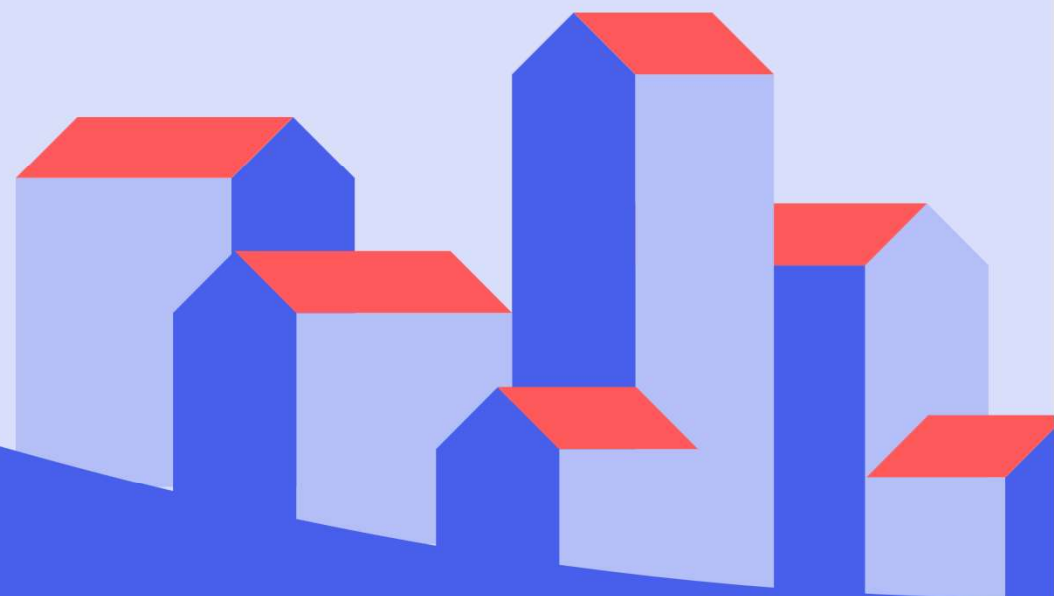
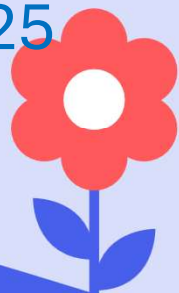


# Topleder August 2025

Den 19. august 2025



**BL**

# Den nødvendige boligpolitik

BL



## KLIMAMODEL

Grundvandsstand

Strømningsdata

F&P-samarbejde

Omdannelsesområder, EU domstolen, Udviklingsplaner?

# Internationalt

- Probably The Best Model in The World
- Affordable Housing Task Force
- Affordable Housing Plan Q1 2026
- Statsstøtteregler – affordable kategori
- Indkomstgrænser i alment ?
- Hvad gør vi så ?



## Frihed?

- Nej til offentlig støtte ?
- Er det nok?
- Forankring af tilsyn?
- Udbudsregler/energikrav

# Grundkapital

- Fra 2025 påligner Landsbyggefonden tilbagebetaling af grundkapital.
- 50% af de udamortiserede ydelser.
- Indtægter til dispositionsfonden og Landsdispositionsfonden reduceres.
- Landsbyggefonden foretager konkret vurdering af lokale økonomiske forhold.



# AI revolutionen kommer NU!

BL

- JuraBot
- Referater af møder
- Skriver notater
- Skriver kommunikationsartikler
- Regnskabsanalyser
- Projektgranskning
- Cruncher byggedata
- Teknisk behandling af ansøgninger til LBF
- Oplæg til strategikonferencer
- Slide decks
- Foreslår næste bestyrelsesdagsorden
- Udarbejder bestyrelsesnotater
- Oversætter informationsmateriale
- Rådgiver telefonisk på alle sprog

THX