
NÅR TRIVSEL BLIVER
EN FÆLLES OPGAVE I
DEN ALMENE SEKTOR


SAMFUNDET
X
UDFORDRINGER


HÅNDTERING
X
FOREBYGGELSE


SOCIALT ANSVAR
X
EFFEKTIV DRIFT

Flere beboere er ramt af sociale udfordringer

Beboersammensætningen betyder, at sociale udfordringer er en del af hverdagen i mange boligafdelinger



71 % af beboerne bor i en afdeling, der opfylder mindst ét af de sociale kriterier på forebyggelseslisten

ALMEN TRIVSEL KAB Fællesskabet

Pressede beboere giver pressede boligafdelinger



Det, der begynder hos den enkelte, mærkes i hele boligafdelingen

ALMEN TRIVSEL KAB Fællesskabet

Vi skal tage ansvar uden at overtage ansvaret

Når flere beboere har det svært, skal vi bruge vores kerneopgave til at gøre en forskel.



Vi skal ikke lave socialt arbejde. Vi skal få flere sociale effekter ud af det arbejde, vi allerede laver

ALMEN TRIVSEL KAB Fællesskabet

Vi sætter hele organisationen i bevægelse

Almen Trivsel er ikke ét projekt. Det er et flerårigt løft af mennesker, organisering, samarbejder og støttefunktioner.

1.200
medarbejdere og ledere
årligt læringsforløb i 3 år

180
serviceledere og driftschefer
årligt udviklingsforløb i 3 år

HELE
organisationen
fra medarbejder til beboerdemokrati

4 ÅR
med vedholdende indsats
ikke en enkeltstående indsats

VI FLYTTER PÅ FLERE TING SAMTIDIG

MEDARBEJDERNE

Spotter tidligere
Spørger ordentligt
Forebygger konflikter
Bygger bro videre

Læring og værktøjer

+

EJENDOMSKONTORET

Ruster sig til opgaven
Flytter kræfter frem
Styrker arbejdsmiljøet
Bygger samarbejder

Ledelse og lokale strukturer

+

SAMARBEJDET

Genetableres
Klargør kontaktveje
Forbedrer aftaler
Kobler civilsamfund på

Kommuner · region · FriSE

+

KAB-HUSET

Åbner Social Support
Tilpasser arbejdsgange
Bruger data til at spotte
Styrker styringsdialogen

Fælles support og systematik

+

BEBOERDEMOKRATIET

Får nye værktøjer
Får bedre viden
Frigøres fra enkeltsager
Får overblik ved akutte situationer

Mere fokus på trivsel

Én samlet ambition: Tidligere hjælp · Færre konflikter · Styrket arbejdsmiljø · Mindre social pres · Stærkere boligafdelinger

ALMEN TRIVSEL KAB Fællesskabet

NÅR TRIVSEL BLIVER EN FÆLLES OPGAVE I DEN ALMENE SEKTOR

BORDDRØFTELSER



HVILKE SOCIALE UDFORDRINGER BLANDT BEBOERNE ER SÆRLIGT TYDELIGE HOS JER?



HVILKEN ROLLE OG HVILKET ANSVAR SER I MED FORDEL, AT I SOM BOLIGORGANISATION KAN SPILLE IND I DISSE UDFORDRINGER (OM NOGEN)?



HVIS I PÅTAGER JER ANSVAR, HVILKE MULIGHEDER GIVER DET FOR SAMARBEJDE MED ANDRE ORGANISATIONER OMKRING UDFORDRINGERNE?



OPSAMLING


"Et hjem er en følelse, ik? ..Noget man ikke vil miste.."
- Kasper



Rikke Kruse Hansen
RIH@BL.DK

Nils Thylander Pedersen
NPE@BL.DK